



StMUV - Postfach 81 01 40 - 81901 München

Präsidentin
des Bayerischen Landtags
Frau Barbara Stamm MdL
Maximilianeum
81627 München

Ihre Nachricht

Unser Zeichen
63b-U8680.3-2017/6-6

München
17.01.2018

Schriftliche Anfrage des Abgeordneten Florian Streibl (FREIE WÄHLER)
Ausgleichsflächen

Sehr geehrte Frau Präsidentin,

die Schriftliche Anfrage beantworte ich im Einvernehmen mit der Obersten
Baubehörde im Bayerischen Staatsministerium des Innern, für Bau und Ver-
kehr wie folgt:

- 1. Wie hoch ist der prozentuale Anteil an Ausgleichsflächen in den einzelnen
Kommunen und gemeindefreien Gebieten in den oberbayerischen Landkrei-
sen, bitte aufgeschlüsselt nach*
- dem Umfang in den einzelnen Kommunen?*
 - der Art der Flächen?*

Von den Genehmigungs- und Eingriffsbehörden bzw. Gemeinden werden die
Ausgleichs- und Ersatzflächen aus Eingriffsvorhaben an das Ökoflächenka-
taster des Landesamts für Umwelt gemeldet. Die Auswertung des Ökoflä-
chenkatasters für die oberbayerischen Gemeinden und gemeindefreien Ge-
biete ergibt die nachfolgend aufgeführten prozentualen Anteile an Ausgleichs-

und Ersatzflächen an der jeweiligen Gesamtfläche.

Da im Ökoflächenkataster die gemeldeten Flächen nicht nach Ausgleichsflächen und Ersatzflächen differenziert werden, werden die beiden Flächenarten zusammen angegeben.

Schlüssel	Gemeinde	A/E Fläche in ha	Gemeindefläche in ha	A/E Flächenanteil in Prozent
176111	Adelschlag	30,04	5198,33	0,58
179111	Adelshofen	0,60	1328,09	0,05
172111	Ainring	17,58	3296,46	0,53
187186	Albaching	0,46	1815,01	0,03
178113	Allershausen	7,58	2654,80	0,29
179113	Alling	4,58	2101,97	0,22
189111	Altenmarkt a.d.Alz	11,92	2611,17	0,46
190111	Altenstadt	6,76	1866,20	0,36
179114	Althegnenberg	8,70	1608,78	0,54
176112	Altmannstein	5,54	11417,68	0,05
174111	Altomünster	13,04	7565,70	0,17
171111	Altötting	18,55	2307,57	0,80
187113	Amerang	9,06	3980,94	0,23
183112	Ampfing	13,40	3113,29	0,43
188117	Andechs	9,80	4043,63	0,24
172112	Anger	1,75	4590,83	0,04
190113	Antdorf	7,84	2237,14	0,35
175111	Anzing	48,30	1617,57	2,99
181111	Apfeldorf	18,11	1231,17	1,47
185113	Aresing	7,35	2989,37	0,25
183113	Aschau a.Inn	23,29	2076,03	1,12
187114	Aschau i.Chiemgau	5,24	7960,99	0,07
184112	Aschheim	20,16	2804,58	0,72
175112	Aßling	20,63	3137,33	0,66
178115	Attenkirchen	3,12	1610,74	0,19
178116	Au i.d.Hallertau	12,33	5498,52	0,22
184137	Aying	10,41	5654,44	0,18
186113	Baar-Ebenhausen	3,56	1479,43	0,24
187116	Babensham	7,37	5431,21	0,14
187117	Bad Aibling	19,01	4139,10	0,46
180113	Bad Bayersoien	3,30	1767,09	0,19
187128	Bad Endorf	4,02	4010,58	0,10
187129	Bad Feilnbach	5,84	5747,91	0,10
173111	Bad Heilbrunn	8,89	4032,30	0,22
180112	Bad Kohlgrub	28,25	3257,66	0,87
172114	Bad Reichenhall	0,93	4192,04	0,02
173112	Bad Tölz	10,94	3080,48	0,36

182111	Bad Wiessee	0,30	3278,88	0,01
184113	Baierbrunn	0,70	721,22	0,10
175113	Baiern	7,50	1996,71	0,38
182112	Bayrischzell	21,15	7945,32	0,27
176114	Beilngries	22,97	10006,69	0,23
173113	Benediktbeuern	8,71	3785,63	0,23
172116	Berchtesgaden	6,17	3562,66	0,17
188113	Berg	7,05	3662,32	0,19
185116	Berg i.Gau	6,56	2259,73	0,29
189113	Bergen	8,01	3691,17	0,22
185118	Bergheim	17,52	2892,68	0,61
174113	Bergkirchen	20,64	5996,66	0,34
177112	Berglern	24,60	1988,40	1,24
187118	Bernau a.Chiemsee	27,14	2668,92	1,02
190114	Bernbeuren	0,99	4166,37	0,02
190115	Bernried	1,52	1379,86	0,11
173115	Bichl	6,56	1391,90	0,47
172117	Bischofswiesen	10,20	6213,63	0,16
190117	Böbing	0,83	4034,12	0,02
177113	Bockhorn	4,92	4714,54	0,10
176116	Böhmfeld	0,30	1626,67	0,02
187120	Brannenburg	5,56	3368,62	0,17
187121	Breitbrunn a.Chiemsee	0,06	812,52	0,01
175114	Bruck	28,01	2159,43	1,30
187122	Bruckmühl	16,14	5021,07	0,32
185123	Brunnen	34,02	3214,03	1,06
184114	Brunnthal	24,48	3795,03	0,65
177114	Buch a.Buchrain	4,37	2274,73	0,19
183114	Buchbach	1,51	2878,94	0,05
190118	Burggen	1,11	2493,87	0,04
171112	Burghausen	35,19	1980,90	1,78
185125	Burgheim	21,49	4973,17	0,43
171113	Burgkirchen a.d.Alz	28,10	4619,51	0,61
176118	Buxheim	12,30	2252,54	0,55
189114	Chieming	25,56	3774,37	0,68
174115	Dachau	2,54	3496,10	0,07
176120	Denkendorf	22,57	4783,70	0,47
181113	Denklingen	10,10	5676,10	0,18
181114	Dießen a.Ammersee	12,30	8264,84	0,15
173118	Dietramszell	18,00	9682,11	0,19
176121	Dollnstein	0,88	4051,21	0,02
177115	Dorfen	32,90	9955,68	0,33
190120	Eberfing	1,25	2592,96	0,05
175115	Ebersberg	47,19	4084,12	1,16
178120	Eching	38,31	3731,47	1,03
181115	Eching a.Ammersee	7,90	623,65	1,27
187124	Edling	17,18	2004,43	0,86

179117	Egenhofen	0,30	3340,05	0,01
183115	Egglkofen	1,54	1398,97	0,11
187125	Eggstätt	1,74	2429,49	0,07
190121	Eglfing	2,48	1616,60	0,15
173120	Egling	16,56	7405,45	0,22
181116	Egling a.d.Paar	9,76	2076,95	0,47
175116	Egmating	12,85	1916,29	0,67
176122	Egweil	0,26	938,70	0,03
185127	Ehekirchen	13,57	6279,07	0,22
179118	Eichenau	1,75	699,01	0,25
176123	Eichstätt	11,39	4778,25	0,24
187126	Eiselfing	2,74	3488,87	0,08
176124	Eitensheim	2,41	1571,02	0,15
177116	Eitting	138,23	3563,01	3,88
179119	Emmering	8,4	1094,71	0,77
175136	Emmering	4,2	1722,42	0,24
171114	Emmerting	18,71	1408,61	1,33
189115	Engelsberg	14,03	3419,02	0,41
177117	Erding	56,23	5460,76	1,03
174118	Erdweg	10,80	3606,03	0,30
181118	Eresing	2,68	1422,79	0,19
183116	Erharting	5,68	1368,03	0,42
171115	Erlbach	10,24	2814,44	0,36
186116	Ernsgaden	8,04	749,91	1,07
180114	Eschenlohe	28,60	5504,41	0,52
180115	Ettal	10,25	1474,52	0,70
173123	Eurasburg	19,85	4086,79	0,49
178123	Fahrenzhausen	8,38	3764,11	0,22
180116	Farchant	19,21	2576,31	0,75
171116	Feichten a.d.Alz	3,88	1791,37	0,22
188118	Feldafing	2,33	914,68	0,25
184118	Feldkirchen	2,41	641,28	0,38
187130	Feldkirchen-Westerham	4,82	5325,32	0,09
181120	Finning	1,11	2332,64	0,05
177118	Finsing	5,49	2317,27	0,24
182114	Fischbachau	4,41	7582,28	0,06
187131	Flintsbach a.Inn	0,23	3130,19	0,01
177119	Forstern	16,44	1537,33	1,07
175118	Forstinning	13,07	1227,03	1,06
187132	Frasdorf	4,26	3271,75	0,13
175119	Frauenneuharting	11,03	2268,60	0,49
177120	Fraunberg	2,69	4236,07	0,06
172118	Freilassing	1,91	1481,74	0,13
178124	Freising	84,90	8859,66	0,96
189118	Fridolfing	8,11	4423,46	0,18
181121	Fuchstal	10,11	3974,84	0,25
179121	Fürstenfeldbruck	14,33	3252,54	0,44

185131	Gachenbach	23,83	3025,46	0,79
176126	Gaimersheim	1,36	2820,94	0,05
173124	Gaißbach	3,13	3854,87	0,08
178125	Gammelsdorf	5,48	2162,97	0,25
171117	Garching a.d.Alz	6,33	2587,12	0,24
184119	Garching b.München	71,20	2816,89	2,53
180117	Garmisch-Partenkirchen	44,21	20566,34	0,21
183118	Gars a.Inn	5,42	4365,27	0,12
188120	Gauting	15,02	5550,65	0,27
186122	Geisenfeld	82,28	8830,50	0,93
181122	Geltendorf	6,12	3482,01	0,18
173126	Geretsried	1,67	2459,16	0,07
179123	Germering	1,61	2160,61	0,07
186125	Gerolsbach	4,05	5896,73	0,07
188121	Gilching	2,01	3149,82	0,06
175121	Glonn	18,35	3024,27	0,61
182116	Gmund a.Tegernsee	2,22	3440,96	0,06
189119	Grabenstätt	41,81	3780,97	1,11
175122	Grafring b.München	26,27	2958,31	0,89
179125	Grafrath	0,20	1443,10	0,01
180118	Grainau	4,90	4938,58	0,10
184121	Grasbrunn	12,22	2639,44	0,46
189120	Grassau	57,42	3578,32	1,60
181123	Greifenberg	5,31	820,79	0,65
173127	Greiling	0,67	765,07	0,09
187134	Griesstätt	7,35	2952,62	0,25
187137	Großkarolinenfeld	0,86	2906,83	0,03
176129	Großmehring	159,93	4742,46	3,37
180119	Großweil	13,11	2203,79	0,59
187138	Gstadt a.Chiemsee	0,31	1070,41	0,03
178129	Haag a.d.Amper	4,04	2171,13	0,19
183119	Haag i.OB	8,06	2036,52	0,40
184123	Haar	3,83	1289,87	0,30
190126	Habach	1,99	1215,74	0,16
174121	Haimhausen	6,72	2692,59	0,25
171118	Haiming	40,94	2874,14	1,42
187139	Halfing	3,83	2280,40	0,17
178130	Hallbergmoos	55,31	3507,24	1,58
171119	Halsbach	4,98	2207,31	0,23
179128	Hattenhofen	4,54	717,28	0,63
182119	Hausham	0,90	2229,28	0,04
174122	Hebertshausen	11,77	2957,15	0,40
183120	Heldenstein	8,85	1984,90	0,45
176131	Hepberg	2,44	415,86	0,59
188124	Herrsching a.Ammersee	3,26	2087,91	0,16
186126	Hettenshausen	1,68	1859,11	0,09
174147	Hilgertshausen-Tandern	7,68	2868,35	0,27

176132	Hitzhofen	2,21	3378,63	0,07
181124	Hofstetten	1,47	1702,18	0,09
184129	Hohenbrunn	6,66	1858,66	0,36
190129	Hohenfurch	0,51	1240,39	0,04
178133	Hohenkammer	12,90	2573,77	0,50
184127	Höhenkirchen-Siegersbrunn	0,68	2376,78	0,03
175123	Hohenlinden	22,15	1732,02	1,28
190130	Hohenpeißenberg	7,88	2051,15	0,38
177121	Hohenpolding	3,95	2741,73	0,14
186128	Hohenwart	23,23	5222,52	0,44
182120	Holzkirchen	20,78	4823,62	0,43
178132	Hörgertshausen	1,15	2148,23	0,05
187145	Höslwang	9,19	1617,48	0,57
190131	Huglfing	8,30	2436,16	0,34
181126	Hurlach	26,93	1717,54	1,57
173130	Icking	0,39	1699,05	0,02
190132	Iffeldorf	3,36	2759,38	0,12
181127	Igling	18,44	2633,74	0,70
186130	Ilmmünster	0,48	1389,37	0,03
190133	Ingenried	0,64	1744,46	0,04
161000	Ingolstadt	101,77	13336,52	0,76
188126	Inning a.Ammersee	9,47	2441,87	0,39
177122	Inning a.Holz	0,90	1183,31	0,08
189124	Inzell	6,84	4535,05	0,15
182123	Irschenberg	8,86	5391,37	0,16
177123	Isen	11,21	4377,96	0,26
184130	Ismaning	28,71	4019,91	0,71
173131	Jachenau	2,52	12863,57	0,02
179130	Jesenwang	0,83	1529,78	0,05
183122	Jettenbach	5,88	917,44	0,64
186132	Jetzendorf	4,27	2176,86	0,20
174126	Karlsfeld	13,03	1560,27	0,84
185139	Karlshuld	25,24	2909,49	0,87
185140	Karlskron	29,16	3851,88	0,76
171121	Kastl	29,72	2759,67	1,08
181128	Kaufering	12,96	1769,07	0,73
187148	Kiefersfelden	4,44	3672,81	0,12
189126	Kienberg	2,07	2282,89	0,09
176137	Kinding	0,33	5170,64	0,01
181129	Kinsau	0,88	1144,06	0,08
176138	Kipfenberg	5,48	8143,31	0,07
189127	Kirchanschöring	5,53	2523,24	0,22
177124	Kirchberg	1,02	1709,51	0,06
183123	Kirchdorf	11,80	2102,81	0,56
178136	Kirchdorf a.d.Amper	14,50	3295,91	0,44
184131	Kirchheim b.München	6,00	1550,96	0,39
175124	Kirchseeon	20,40	1791,28	1,14

171122	Kirchweidach	21,02	2016,34	1,04
173133	Kochel a.See	2,89	8011,91	0,04
187150	Kolbermoor	3,03	1983,86	0,15
173134	Königsdorf	11,96	4567,50	0,26
185163	Königsmoos	12,48	4083,32	0,31
176139	Kösching	62,68	5566,78	1,13
183124	Kraiburg a.Inn	2,83	2755,72	0,10
188127	Krailling	3,79	1599,08	0,24
178137	Kranzberg	4,90	3950,79	0,12
182124	Kreuth	2,08	12224,24	0,02
180122	Krün	21,16	3632,15	0,58
181130	Landsberg a.Lech	13,17	5789,95	0,23
179132	Landsberied	1,34	1053,58	0,13
178138	Langenbach	14,66	2689,34	0,55
185143	Langenmosen	7,58	2390,18	0,32
177126	Langenpreising	40,28	2750,10	1,46
172122	Laufen	6,34	3528,86	0,18
177127	Lengdorf	4,26	3393,83	0,13
173135	Lenggries	10,20	24290,90	0,04
176143	Lenting	9,77	847,84	1,15
183125	Lohkirchen	2,29	1487,87	0,15
179134	Maisach	27,18	5343,65	0,51
183126	Maitenbeth	1,05	3094,10	0,03
179136	Mammendorf	11,61	2121,44	0,55
186137	Manching	22,90	3544,76	0,65
174131	Markt Indersdorf	4,62	6841,57	0,07
175127	Markt Schwaben	16,04	1086,16	1,48
171123	Marktl	16,87	2784,02	0,61
172124	Marktschellenberg	0,40	1766,47	0,02
189129	Marquartstein	1,87	1341,61	0,14
178140	Marzling	8,47	2050,42	0,41
178142	Mauern	5,18	2414,21	0,21
171124	Mehring	9,88	2337,15	0,42
183127	Mettenheim	31,26	2724,09	1,15
182125	Miesbach	3,21	3243,24	0,10
176147	Mindelstetten	1,93	2268,91	0,09
179137	Mittelstetten	1,18	1862,26	0,06
180123	Mittenwald	23,46	13284,36	0,18
179138	Moorenweis	5,38	4544,71	0,12
175128	Moosach	8,45	1820,79	0,46
178143	Moosburg a.d.Isar	14,17	4384,80	0,32
177130	Moosinning	40,54	3996,70	1,01
176148	Mörnsheim	7,30	3345,73	0,22
183128	Mühldorf a.Inn	19,99	2942,14	0,68
162000	München	606,87	31069,53	1,95
186139	Münchsmünster	14,89	1620,71	0,92
173137	Münsing	11,75	5222,92	0,23

180124	Murnau a.Staffelsee	15,12	3804,76	0,40
178144	Nandlstadt	2,31	3430,37	0,07
176149	Nassenfels	0,54	1842,89	0,03
187154	Neubeuern	1,10	1532,05	0,07
184146	Neubiberg	4,02	576,62	0,70
185149	Neuburg a.d.Donau	65,47	8129,84	0,81
177131	Neuching	43,22	1967,69	2,20
178145	Neufahrn b.Freising	58,79	4553,08	1,29
183129	Neumarkt-Sankt Veit	8,37	6106,92	0,14
171125	Neuötting	86,35	3659,94	2,36
184132	Neuried	3,97	962,64	0,41
183130	Niederbergkirchen	3,11	2469,96	0,13
183131	Niedertaufkirchen	5,11	2668,92	0,19
189130	Nußdorf	20,82	1612,12	1,29
187156	Nußdorf a.Inn	3,92	2856,92	0,14
180125	Oberammergau	28,70	3006,45	0,95
180126	Oberau	25,47	1785,58	1,43
187157	Oberaudorf	3,49	5929,75	0,06
183132	Oberbergkirchen	14,04	2753,39	0,51
177133	Oberding	206,47	6472,35	3,19
176150	Oberdolling	2,03	1936,48	0,10
184134	Oberhaching	6,56	3305,42	0,20
190135	Oberhausen	0,25	1491,11	0,02
185150	Oberhausen	28,17	3199,46	0,88
181131	Obermeitingen	10,28	992,88	1,04
183134	Oberneukirchen	4,05	1959,60	0,21
175131	Oberpframmern	7,86	1847,09	0,43
184135	Oberschleißheim	49,80	3030,79	1,64
179140	Oberschweinbach	1,34	723,55	0,19
190136	Obersöchering	1,69	2427,58	0,07
183135	Obertaufkirchen	14,01	3165,44	0,44
189133	Obing	11,13	4374,98	0,25
174135	Odelzhausen	23,17	3044,38	0,76
180127	Ohlstadt	43,92	4115,98	1,07
179142	Olching	27,33	2992,39	0,91
177134	Ottenhofen	1,29	1027,40	0,13
182127	Otterfing	4,98	2115,74	0,24
184136	Ottobrunn	2,55	523,46	0,49
190138	Pähl	8,43	3222,08	0,26
189134	Palling	15,46	5385,82	0,29
177135	Pastetten	25,13	2207,91	1,14
178150	Paunzhausen	0,43	1273,36	0,03
190139	Peißenberg	17,18	3268,21	0,53
190140	Peiting	33,30	7514,39	0,44
190141	Penzberg	25,44	2572,21	0,99
181132	Penzing	15,50	3380,82	0,46
171126	Perach	8,45	1413,09	0,60

174136	Petershausen	0,62	3278,80	0,02
189135	Petting	3,61	2992,51	0,12
174137	Pfaffenhofen a.d.Glonn	13,13	2088,54	0,63
186143	Pfaffenhofen a.d.Ilm	14,92	9263,91	0,16
187159	Pfaffing	0,54	3538,76	0,02
176153	Pförring	5,31	4351,34	0,12
172128	Piding	3,26	1767,02	0,18
189137	Pittenhart	35,38	2790,95	1,27
184138	Planegg	1,68	1067,80	0,16
171127	Pleiskirchen	40,21	5262,74	0,76
175133	Pliening	77,52	2278,57	3,40
188137	Pöcking	9,63	2095,50	0,46
175135	Poing	16,11	1292,23	1,25
176155	Pollenfeld	0,34	4564,65	0,01
190142	Polling	5,71	2920,57	0,2
183136	Polling	15,56	4385,46	0,35
186144	Pörnbach	7,34	2263,49	0,32
190143	Prem	0,29	1592,10	0,02
187162	Prien a.Chiemsee	5,39	2070,35	0,26
181134	Prittriching	3,49	2537,69	0,14
187163	Prutting	9,57	1622,52	0,59
179145	Puchheim	4,65	1223,38	0,38
181141	Pürgen	6,25	2198,68	0,28
184140	Putzbrunn	15,05	1117,32	1,35
190144	Raisting	5,81	2197,99	0,26
187164	Ramerberg	0,52	809,66	0,06
183138	Rattenkirchen	0,10	1986,84	0,00
187165	Raubling	7,61	4426,90	0,17
183139	Rechtmehring	3,90	2438,11	0,16
173140	Reichersbeuern	6,45	1540,16	0,42
186146	Reichertshausen	11,97	2364,09	0,51
183140	Reichertsheim	2,54	3136,33	0,08
186147	Reichertshofen	22,12	3689,01	0,60
181135	Reichling	7,08	2325,83	0,30
171129	Reischach	5,64	2845,51	0,20
189139	Reit im Winkl	25,92	7099,40	0,37
185153	Rennertshofen	14,58	9309,86	0,16
187167	Riedering	2,07	3794,38	0,05
180128	Riegsee	7,84	2043,26	0,38
187168	Rimsting	1,47	1999,65	0,07
186149	Rohrbach	9,46	2962,51	0,32
187169	Rohrdorf	15,43	2865,79	0,54
185157	Rohrenfels	8,01	1754,08	0,46
174141	Röhrmoos	0,66	3174,76	0,02
163000	Rosenheim	10,10	3722,25	0,27
181137	Rott	4,99	1974,37	0,25
187170	Rott a.Inn	1,26	1957,15	0,06

182129	Rottach-Egern	0,39	5911,30	0,01
190145	Rottenbuch	1,91	3145,90	0,06
178122	Rudelzhausen	27,22	4080,61	0,67
189140	Ruhpolding	10,72	14784,04	0,07
172130	Saaldorf-Surheim	1,89	3910,19	0,05
173141	Sachsenkam	3,15	1593,13	0,20
187172	Samerberg	0,17	3338,64	0,01
177137	Sankt Wolfgang	4,52	4631,87	0,10
184141	Sauerlach	9,22	5694,12	0,16
180129	Saulgrub	22,49	3548,08	0,63
184142	Schäftlarn	0,15	1671,01	0,01
187142	Schechen	11,40	3154,25	0,36
176160	Schernfeld	10,36	5224,01	0,20
181138	Scheuring	6,22	2126,56	0,29
186151	Scheyern	6,03	3830,13	0,16
189141	Schleching	3,95	4516,36	0,09
173142	Schlehdorf	1,69	2539,03	0,07
182131	Schliersee	0,39	7915,58	0,00
189142	Schnaitsee	30,92	6114,75	0,51
172131	Schneizlreuth	25,90	10727,58	0,24
172132	Schönau a.Königssee	2,58	13164,98	0,02
183143	Schönberg	2,42	2533,43	0,10
181139	Schondorf a.Ammersee	0,67	659,83	0,10
190148	Schongau	12,81	2133,72	0,60
179147	Schöngeising	0,20	1286,55	0,02
187173	Schonstett	0,62	1359,49	0,05
185158	Schrobenhausen	53,22	7526,57	0,71
190149	Schwabbruck	0,03	733,30	0,00
174143	Schwabhausen	2,56	3023,29	0,08
180131	Schwaigen	4,10	2358,27	0,17
186152	Schweitenkirchen	5,88	5301,23	0,11
181140	Schwifting	3,30	1144,70	0,29
183144	Schwindegg	1,12	2076,97	0,05
188132	Seefeld	6,87	3487,07	0,20
180132	Seehausen a.Staffelsee	1,60	1571,35	0,10
189143	Seeon-Seebruck	13,13	4792,45	0,27
190152	Seeshaupt	0,90	2996,58	0,03
189145	Siegsdorf	12,51	5698,24	0,22
190153	Sindelsdorf	1,39	1750,13	0,08
187174	Söchtenau	18,01	2562,72	0,70
187176	Soyen	4,51	2895,57	0,16
180133	Spatzenhausen	1,75	773,47	0,23
171130	Stammham	6,58	568,01	1,16
176161	Stammham	46,48	3904,31	1,19
188139	Starnberg	5,98	6184,32	0,10
189146	Staudach-Egerndach	2,90	1934,13	0,15
190154	Steingaden	11,48	6405,53	0,18

175137	Steinhöring	19,46	3629,52	0,54
177138	Steinkirchen	1,22	1807,97	0,07
187177	Stephanskirchen	12,83	2650,86	0,48
184144	Straßlach-Dingharting	1,68	2833,99	0,06
174146	Sulzemoos	13,11	1904,07	0,69
189148	Surberg	12,85	2373,36	0,54
189149	Tacherting	14,35	5024,43	0,29
189150	Taching a.See	0,98	2676,83	0,04
184145	Taufkirchen	5,06	2200,17	0,23
183145	Taufkirchen	2,81	2533,03	0,11
177139	Taufkirchen (Vils)	1,94	7017,97	0,03
182132	Tegernsee	0,91	2276,74	0,04
172134	Teisendorf	9,41	8677,46	0,11
171131	Teising	5,91	537,55	1,10
181142	Thaining	3,77	870,52	0,43
176164	Titting	7,18	7110,32	0,10
189152	Tittmoning	23,91	7203,80	0,33
171132	Töging a.Inn	7,34	1365,35	0,54
189154	Traunreut	28,47	4505,72	0,63
189155	Traunstein	6,92	4855,27	0,14
189157	Trostberg	20,29	5154,99	0,39
187179	Tuntenhausen	14,71	6900,94	0,21
179149	Türkenfeld	1,46	1595,01	0,09
171133	Tüßling	15,17	1956,27	0,78
188141	Tutzling	1,21	3564,76	0,03
171134	Tyrlaching	3,43	2054,35	0,17
189159	Übersee	25,46	3053,42	0,83
180134	Uffing a.Staffelsee	15,18	4274,71	0,36
180135	Unterammergau	40,12	2992,98	1,34
181143	Unterdießen	1,95	1279,34	0,15
184147	Unterföhring	21,17	1279,42	1,65
184148	Unterhaching	8,49	1037,19	0,82
171135	Unterneukirchen	6,06	2326,24	0,26
183147	Unterreit	3,99	3219,03	0,12
184149	Unterschleißheim	5,04	1492,81	0,34
189160	Unterwössen	5,64	4127,89	0,14
181144	Utting a.Ammersee	3,52	1900,73	0,19
189161	Vachendorf	4,02	995,97	0,40
182133	Valley	27,47	4217,91	0,65
175132	Vaterstetten	42,51	3408,42	1,25
174150	Vierkirchen	1,65	1938,44	0,09
181133	Vilgertshofen	6,03	2709,45	0,22
187181	Vogtareuth	7,34	3422,39	0,21
186158	Vohburg a.d.Donau	88,86	4517,93	1,97
182134	Waakirchen	10,79	4231,02	0,26
173145	Wackersberg	8,59	6483,26	0,13
189162	Waging a.See	12,56	4886,93	0,26

185166	Waidhofen	21,35	2733,08	0,78
183148	Waldkraiburg	27,31	2155,12	1,27
180136	Wallgau	7,07	3396,09	0,21
177142	Walpertskirchen	1,51	1844,62	0,08
176165	Walting	3,72	3974,85	0,09
178155	Wang	2,33	3118,71	0,07
182136	Warngau	4,99	5124,39	0,10
177143	Wartenberg	3,85	1788,33	0,22
187182	Wasserburg a.Inn	0,20	1880,09	0,01
185168	Weichering	21,13	2459,42	0,86
174151	Weichs	12,99	1881,24	0,69
181145	Weil	4,14	4448,05	0,09
190157	Weilheim i.OB	13,38	5549,21	0,24
176166	Wellheim	1,70	3381,39	0,05
188144	Weßling	10,83	2260,01	0,48
190158	Wessobrunn	1,95	5111,62	0,04
176167	Wettstetten	5,21	1247,38	0,42
182137	Weyarn	7,97	4670,81	0,17
190159	Wielenbach	5,98	3302,31	0,18
190160	Wildsteig	4,54	4765,89	0,10
181146	Windach	21,21	2484,97	0,85
171137	Winhöring	42,60	2457,79	1,73
178156	Wolfersdorf	3,61	2605,25	0,14
173147	Wolfratshausen	0,57	913,26	0,06
186162	Wolnzach	8,89	9151,94	0,10
189165	Wonneberg	1,33	1800,35	0,07
177144	Wörth	0,31	2104,71	0,01
188145	Wörthsee	14,33	2041,67	0,70
183151	Zangberg	0,57	984,28	0,06
178157	Zolling	15,10	3453,60	0,44
175139	Zorneding	18,42	2377,69	0,77
171451	Altöttinger Forst	0,02		Gemeindefrei
171452	Alzgerner Forst	0,10		Gemeindefrei
175451	Anzinger Forst	0,60		Gemeindefrei
175453	Eglhartinger Forst	1,00		Gemeindefrei
184457	Perlacher Forst	0,06		Gemeindefrei

2. In welchem Umfang haben oberbayerische Kommunen seit 2010 Ausgleichsflächen in anderen Kommunen erworben?

Die gemeldeten Daten zu den Ausgleichs- und Ersatzflächen im Ökoflächenkataster sind hinsichtlich dieser Fragestellung nicht auswertbar.

3. Welche Kommunen, die nicht den Landkreisen Bad Tölz-Wolfratshausen, Garmisch-Partenkirchen, Miesbach und Weilheim-Schongau angehören, haben im Zeitraum seit 2010 dort Grundstücke erworben, um damit notwendige Ausgleichsflächen zu erreichen, bitte aufgeschlüsselt nach

- den kaufenden Kommunen
- den Kommunen, in deren Gebieten Ausgleichsflächen erworben wurden
- dem Umfang dieser Ausgleichsflächen

Die gemeldeten Daten zu den Ausgleichs- und Ersatzflächen im Ökoflächenkataster sind hinsichtlich dieser Fragestellung nicht auswertbar.

4. Wie haben sich in den vier oben bezeichneten Landkreisen, bezogen auf die einzelne Kommune, die unterschiedlichen Bodenrichtwerte für Grundstücke seit 2010 entwickelt?

Für die Landkreise Bad Tölz-Wolfratshausen, Garmisch-Partenkirchen und Miesbach können zur Entwicklung der Bodenrichtwerte für Grundstücke seit dem Jahr 2010 exemplarisch die nachfolgenden Daten mitgeteilt werden. Für den Landkreis Weilheim-Schongau liegen derzeit keine Erkenntnisse vor.

Landkreis Bad Tölz-Wolfratshausen

Bodenrichtwerte für landwirtschaftliche Nutzflächen jeweils mit der Wertzahl GR (= Grünland) von 40 – 49 für

- Gemarkung Dietramszell, übrige Gemarkung:
2011/12: 4,00 €/m²
2013/2014: 4,40 €/m²
2015/16: 6,60 €/m²
- Gemarkung Egling, übrige Gemarkung:
2011/12: 4,50 €/m²
2013/14: 4,40 €/m²
2015/16: 6,60 €/m²
- Gemarkung Wackersberg, übrige Gemarkung:
2011/12: 4,00 €/m²
2013/14: 4,60 €/m²
2015/16: 6,90 €/m²
- Gemarkung Lenggries, übrige Gemarkung nördl. Hohenwiesen:
2011/12: 3,80 €/m²
2013/14: 4,20 €/m²
2015/16: 5,30 €/m²

Landkreis Garmisch-Partenkirchen

- Garmisch-Partenkirchen, Tallage:
2009/10 (GR 57): 21,90 €/m²
2011/12 (GR 56): 19,90 €/m²
2013/14 (GR 58): 28,00 €/m²
2015/16 (GR 58): 25,00 €/m²
- Eschenlohe:
2009/10 (GR 32): 2,90 €/m²
2011/12 (GR 33): 3,00 €/m²
2013/14 (GR 33): 3,30 €/m²
2015/16 (GR 42): 4,50 €/m²
- Oberammergau, Tallage:
2009/10 (GR 48): 8,20 €/m²
2011/12 (GR 47): 8,00 €/m²
2013/14 (GR 45): 10,50 €/m²
2015/16 (GR 42): 11,00 €/m²
- Mittenwald:
2009/10 (GR 43): 6,30 €/m²
2011/12 (GR 43): 10,60 €/m²
2013/14 (GR 38): 7,50 €/m²
2015/16 (GR 42): 8,50 €/m²

Landkreis Miesbach

- Fischbachau:
2010: 5,10 €/m²
2012: 4,80 €/m²
2014: 5,00 €/ m²
2016: 6,70 €/m²
- Holzkirchen:
2010: 5,50 €/m²
2012: 5,80 €/m²
2014: 8,00 €/m²
2016: 9,00 €/m²

Mit freundlichen Grüßen

gez.
Ulrike Scharf MdL
Staatsministerin